

Seven-Air Gebr. Meyer AG
Klimagerätebau

Baselstrasse 19 / CH 6000 Luzern 7
T. +41 41 249 85 85
seven-air.com



Conversioni / Ristrutturazioni

- **Consulenza, pianificazione**
- **Produzione**
- **Smontaggio e montaggio**
- **Ristrutturazioni ed estensioni su misura**
- **Rimessa in funzione**
- **Smaltimento dei vecchi elementi**
- **Ottimizzazione energetica**
- **Aggiornamento dei documenti tecnici e loro archiviazione**

Trasformare il vecchio in nuovo - la soluzione è la conversione o la ristrutturazione

La nostra società usa e getta ha la tendenza a rimuovere il vecchio e sostituirlo con il nuovo. Con le unità di ventilazione «monoblocchi», questo può diventare rapidamente costoso. Ma questo non è necessario. Sottili soluzioni di ristrutturazione rendono possibile una conversione economica. L'uso di nuovi componenti innovativi migliora l'efficienza energetica e assicura un periodo di ritorno dell'investimento interessante. Inoltre, la ristrutturazione spesso migliora il clima interno.

I seguenti sono argomenti a favore della ristrutturazione o della conversione delle unità di ventilazione:

- Risparmi nei costi di gestione
- Nessuno smaltimento di componenti funzionanti
- Risparmi nei costi di investimento
- Non è necessario un volume di costruzione aggiuntivo
- nessuno smontaggio necessario
- breve tempo di interruzione, solo pochi giorni a seconda della situazione

Alla Seven-Air Gebr. Meyer AG, gli specialisti dedicati ai temi delle ristrutturazioni e delle conversioni offrono la soluzione giusta per tutti i compiti di conversione e ristrutturazione:

Ristrutturazione e conversione di

- unità in muratura
- unità di trattamento aria (monoblocco)

Tutti i tipi e le marche

- come le unità Hemair, Orion e Fläkt

Sostegno da parte di specialisti

- consulenza, pianificazione, implementazione
- Smontaggio e montaggio

Fabbricazione

- nella nostra fabbrica
- preciso a misura con incrementi millimetrici
- Ricostruzione del colore esistente (RAL)

Riqualificazione	Beneficio
Sostituire l'unità di recupero del calore <ul style="list-style-type: none">▪ Scambiatore di calore a piastre con trasferimento di umidità (hygro)▪ Scambiatore di calore rotativo▪ KVS-WRG con ECOSOL-Wave	<ul style="list-style-type: none">👍 Maggiore recupero di energia👍 Costi operativi più bassi
Sostituire i sistemi di umidificazione	<ul style="list-style-type: none">👍 Riduzione del consumo di energia e acqua👍 Costi operativi più bassi👍 Rispetto dei requisiti igienici👍 Clima interno migliorato
Ventilatori <ul style="list-style-type: none">▪ Nuovi ventilatori/motori ad alta efficienza energetica▪ Regolare il volume dell'aria in modo corretto▪ Installare die dispositivo di misurazione del volume	<ul style="list-style-type: none">👍 Riduzione del consumo di energia👍 Costi operativi più bassi👍 Emissioni di rumore ridotte
Sostituzione di vecchi componenti come: <ul style="list-style-type: none">▪ Filtri con una maggiore efficienza di filtrazione e una maggiore efficienza energetica▪ Scambiatore di calore (LE, LK)	<ul style="list-style-type: none">👍 Riduzione della perdita di pressione👍 Dimensioni ridotte dei ventilatori👍 Minori costi di investimento e operativi
Raffreddatori a secco sostituiti di raffreddamento ibrido «HYBRICOOL»	<ul style="list-style-type: none">👍 Aumento della capacità di raffreddamento con lo stesso spazio richiesto👍 Riduzione della domanda di energia👍 Costi operativi più bassi

Sette passi per una ristrutturazione di successo

Passo 1 - Consigli

Consulenza da parte degli specialisti 7-Air (direttamente sul posto se possibile).

Passo 2 - Competenza

Perizia e presentazione di una raccomandazione (incl. prezzi indicativi se richiesti).

Fase 3 - Selezione del prodotto

Seven-Air offre supporto nella scelta corretta dei componenti (ad esempio WRG e sistemi di umidificazione).

Passo 4 - Prendere le misure

Lo specialista della ristrutturazione e della conversione prende le misure sul posto e controlla anche l'apertura di inserimento.

Passo 5 - Pianificazione / preparazione

Lo smontaggio e l'installazione vengono discussi con il cliente e viene definito il tempo ottimale per la ristrutturazione. I nuovi componenti dell'impianto e dell'alloggiamento sono preparati in anticipo.

Passo 6 - Smontaggio/assemblaggio

La società di installazione è supportata dal team di installazione esperto di Seven-Air.

Passo 7 - Rimessa in funzione

Gli specialisti di Seven-Air sono a disposizione per aiutare nella rimessa in funzione.

Esempio - Progetto di ristrutturazione

Installazione del sistema KVS-WRG

Edificio commerciale, Bellerivestrasse 36, Zurigo
Progettista: RMB Engineering AG, Zurigo
Appaltatore totale: Allreal GU AG, Zurigo.

L'unità di ventilazione in mattoni è stata convertita in centrale di ventilazione a componenti monoblocco in immissione, con un nuovo recupero del calore KVS-WRG.

Lo spazio in mattoni dell'aria di aspirazione / espulsione è stata divisa in 2 parti per installare le batterie di recupero in settore monoblocco ed espulsione. Grazie alla conversione l'efficienza energetica del sistema di recupero tra aria esterna ed espulsione è notevolmente aumentata.

- Volume d'aria: 76 000 m³/h
- Capacità di recupero del calore: 228 kW



Progetto di ristrutturazione/conversione «Cityport» Zurigo

Progetto: Cityport, Zurigo

Progettista: Willi Werner Engineering GmbH, Zurigo

Installatore: ENIP AG, Glattbrugg

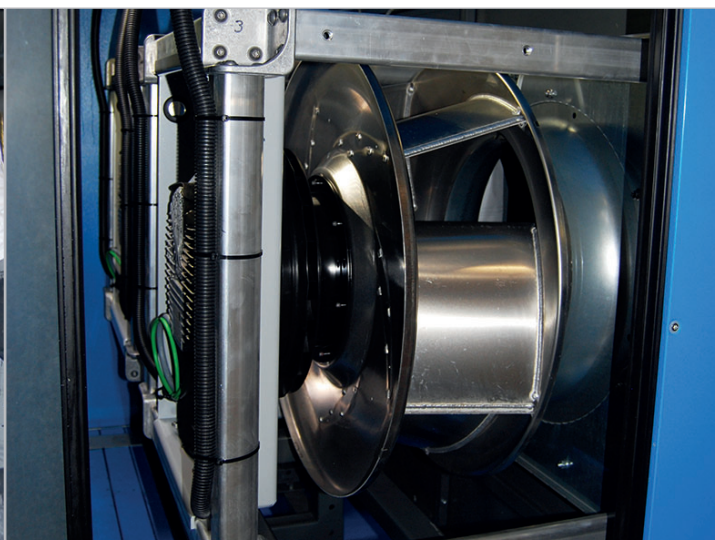
Questo progetto di ristrutturazione si concentra sui fattori dell'energia e dell'igiene. Con i nuovi ventilatori ad alta efficienza energetica, il consumo di energia è significativamente ridotto. Grazie al nuovo e moderno sistema di umidificazione, si risparmia acqua ed energia.

Inoltre, il nuovo sistema è conforme alla direttiva sull'igiene SWKI VA104-01.

- Numero di unità di trattamento dell'aria: 5
- Portata d'aria totale 150'000 m³/h
- Data di conversione dal 2021 al 2022 (a tappe)



La vecchia ventola viene rimossa e...



...sostituito con due ventilatori con motori EC (IE5).

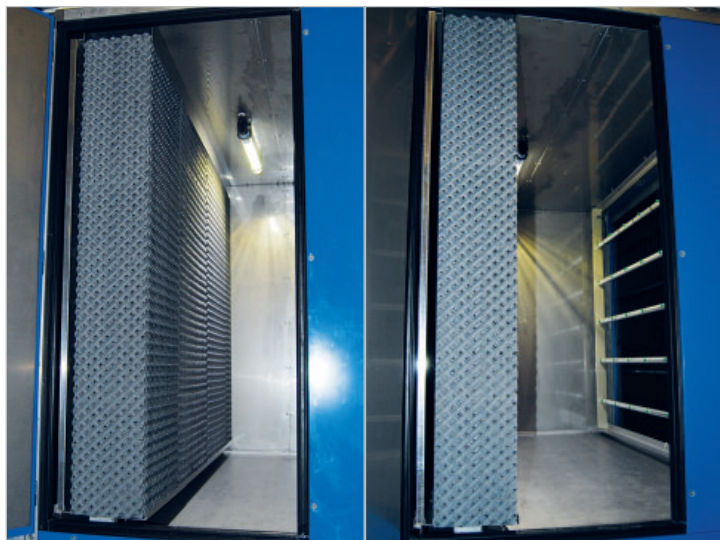
Intervento eseguito da Seven-Air Gebr. Meyer AG

Componenti

- IMM-ESP - 2 ventilatori a ruota libera EC ciascuno
- Collare Flex
- Umidificatore ibrido con unità di evaporazione e stazione di pompaggio
- Vasca di condensa con scarico, parete posteriore e soffitto (W-No. 1.401)
- Illuminazione a LED
- Componenti 7Air in colore blu ORION

Lavoro

- Smontaggio e smaltimento del separatore di gocce, umidificatore a contatto completo, illuminazione, ventilatori incl. motori, manicotto flessibile, vecchi componenti
- Fornitura e montaggio completa di mezzi sollevamento, piattaforme, strumenti, ecc.
- Installazione dei ventilatori e dell'umidificazione
- Fornitura di una squadra di ristrutturazione (4 persone)
- Controllo delle funzioni, M.I.F.



Installazione di un nuovo umidificatore ibrido efficiente



Nuova revisione 7Air montata frontalmente sulla sezione dell'umidificatore